

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Sida

6 (6)

§ 120/2020

Markanvisningsavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2 (Dnr KS2018/2041)

Detaljplan för Arntorps Verksamhetsområde, Arntorp 1:2, 2:12 m fl, antogs av Kommunfullmäktige 2011-03-17 och vann laga kraft 2011-04-14.

Leröy Seafood AB, nedan kallat Bolaget, har för avsikt att flytta sin verksamhet till Kungälv kommun med en lokalisering inom fastigheten Arntorp 1:2. Markanvisningen syftar till att utreda förutsättningarna för Bolaget att uppföra ändamålsenliga lokaler för sin egen verksamhet på den aktuella platsen. Avtalet klargör även vad som gäller vid en framtida överlåtelse av marken.

Om Bolaget förvärvar marken i enlighet med markanvisningen och etablerar sig i Kungälv innebär det att flera nya arbetstillfällen tillskapas inom Kungälv kommun samt att kommunen då får en nettointäkt för försäljningen om ca 7 mkr.

Förvaltningen föreslår att upprättat förslag till markanvisningsavtal, nedan kallat Avtalet, godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2 2020-04-07

Bilaga Markanvisningsavtal avseende verksamhetsmark i Arntorp 2020-04-07

Bilaga Bilagor till Markanvisningsavtal för verksamhetsmark i Arntorp 2020-04-07

Bilaga Kartor för orientering 2020-04-07

Beslut

1. Upprättat förslag till markanvisningsavtal mellan Kungälv kommun och Leröy Seafood AB godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna markanvisningsavtalet.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Marcus Adiels (M) deltar i handläggningen på grund av jäv.

Expedieras till: Leröy Seafood AB
Daniel Markängér, Kart och Mark

För kännedom till: Mats Mikulic, Kommunkansliet

KOMMUNSTYRELSEN**KUNGÄLVS
KOMMUN**

Justeras sign